



**Wohnung Nr. 06
ab 15.10.2025
Alter Marktplatz 7
21720 Steinkirchen**

2-Zimmer-Wohnung
mit ca. 93 m² Wohnfläche
1. Obergeschoss

AUSSTATTUNG:

- Wohnzimmer mit Einbauküche und Geschirrspüler
- Schlafzimmer
- Duschbad
- Plankenbelag in Holzdesign
- Abstellraum in der Wohnung
- Balkon
- Kellerraum

Die Wohnungen befindet sich im Ortskern von Steinkirchen. In unmittelbarer Umgebung der Immobilie fahren einige Buslinien. In Laufnähe gibt es eine Bäckerei, zwei Restaurants, ein Fitnessstudio, eine Apotheke und einen Supermarkt. Auch eine Postannahmestelle ist in der näheren Umgebung vorhanden. Ebenfalls finden Sie Schulen und Kindergärten in Steinkirchen.

MIETE:

Nettomiete: 990,00 €
Nebenkosten: 280,00 €

Warmmiete: 1.270,00 €

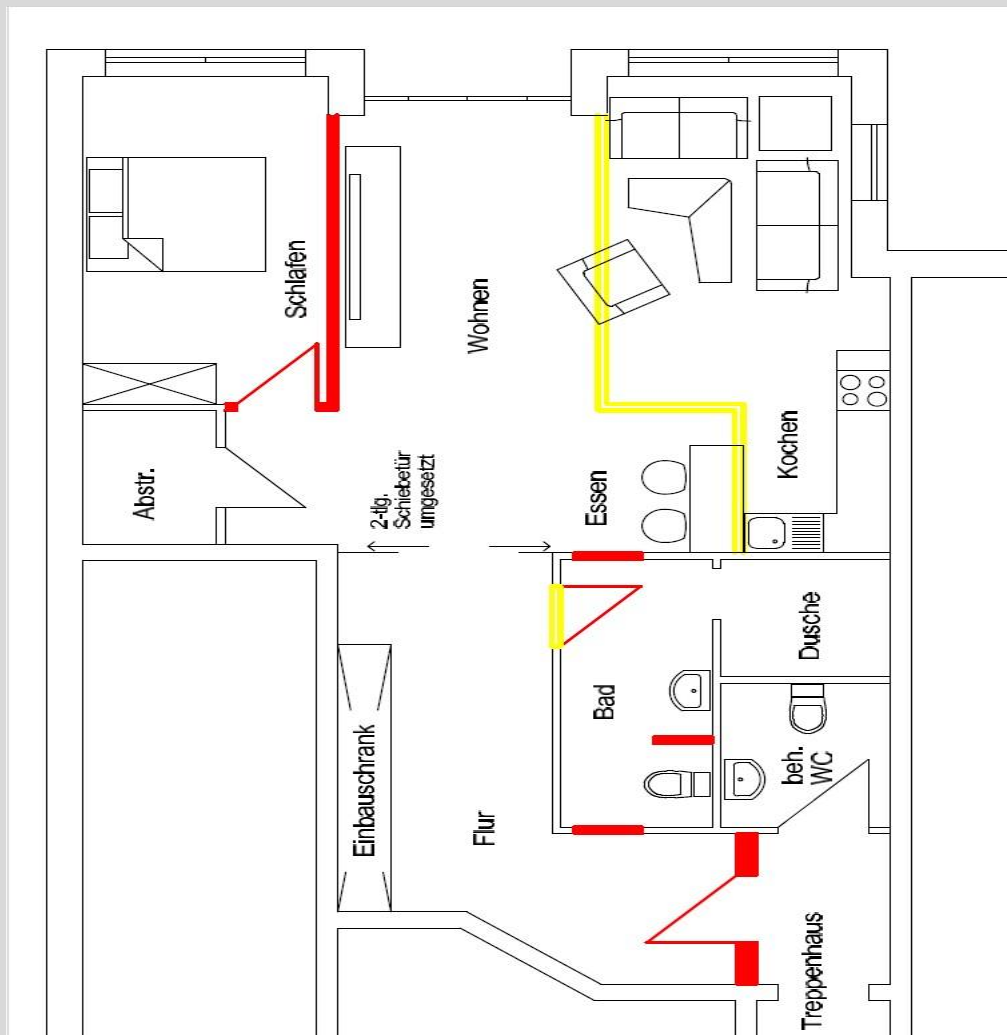
MIETKAUTION:

Als Mietkaution werden 3 Kaltmieten veranschlagt. Dies entspricht einer Mietkaution in Höhe von 2.970,00 €.



Wohnung Nr. 06

Alter Marktplatz 7 in 21720 Steinkirchen



Energieausweis:	
Art des Ausweises:	Energiebedarfsausweis
Endenergieverbrauchswert:	56,7 kWh/(m ² a)
Wesentliche Energieträger:	Heizwerk, fossil
Baujahr des Gebäudes:	1995
Energieeffizienzklasse:	D

Maße und Flächen sind Circa-Angaben und unverbindlich.
Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft und gehören nicht zur Erstausrüstung.